



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD LECZNICZO-OPIEKUŃCZY
W RACIĄŻKU

Strona internetowa: www.spzlo-raciazek.pl ; E-mail: spzlo@spzlo-raciazek.pl

Raciążek, dnia 05.07.2021 r.

DA.3426.1.2021

WYKONAWCY
biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art 2 ust.1 pkt 1 oraz art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019 r., poz.2019 ze zm.) DA. 3426.1.2021

Odpowiedzi na zapytania do treści SWZ

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły pytania. W związku z tym, zgodnie z art. 284 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1) Jaką stawkę VAT należy przyjąć do ofert

Prosimy wskazać podstawę prawną. Wskazanie stawki VAT spoczywa na zamawiającym przy zachowaniu uczciwej konkurencji.

Wykonawca nie zna charakterystyki działania obiektu, w którym mogą występować pomieszczenia przeznaczone na różną działalność

Odpowiedź:

W sytuacji, gdy zamawiający nie podał w SWZ konkretnej stawki podatku VAT, na wykonawcy spoczywa obowiązek samodzielnego jej ustalenia w oparciu o aktualne przepisy, a następnie oceny przyjętych do wycenienia ceny ofert składników cenotwórczych, jakim jest stawka podatku VAT.

Przyjęcie nieprawidłowej stawki podatku VAT stanowi o błędzie w obliczeniu ceny i zastosowanie ma przepis art. 226 ust. 1 pkt 10 Pzp.

2) Czy materiały i urządzenia z rozbiórki pozostają własnością zamawiającego.

- Jeżeli tak proszę o wskazanie odległości składowania

- Jeżeli mają być utylizowane w imieniu zamawiającego to proszę o informację czy zamawiający posiada nr BDO

- Czy utylizacją ma zająć się wykonawca a środki pozyskane z utylizacji pozostaną dla wykonawcy

Odpowiedź:

Materiały i urządzenia z rozbiórki pozostają własnością zamawiającego. Składowanie materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401). Odległość składowania nie większa niż 50m.

3) Czy zamawiający przewiduje zmiany w umowie, przedłużenie terminu wykonania zamówienia jeżeli ponownie wystąpią zakażenia COVID 19 i ewentualne ograniczenia lub choroby personelu?

Odpowiedź:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia został określony w załączniku nr 4 do SWZ "wzór umowy", w par. 13.

4) Czy ewentualne błędy projektowe, itp, których nie można ocenić na etapie składania oferty będą podstawą do wykonania prac dodatkowych ?

Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do wnikliwego i rzetelnego sprawdzenia dokumentacji będącej podstawą realizacji robót, a także ma możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej, wszystko to przed złożeniem oferty. Możliwość zlecenia robót dodatkowych – na podstawie odpowiednich postanowień umownych – zaistnieje tylko i wyłącznie w takim przypadku, kiedy mimo dołożenia przez wykonawcę, w trakcie sprawdzania dokumentacji projektowej poszerzonego o wizję lokalną, szczególnej staranności wymaganej od profesjonalnego wykonawcy robót budowlanych, w toku realizacji robót ujawnią się takie błędy projektowe, których wykonawca nie był w stanie wykryć.

5) Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne

Prosimy o podanie istotnych parametrów równoważności dla kotłów, które mają wpływ na osiągnięcie celu zamówienia i nie wskazują wyłącznie jednego producenta.

W wymaganiach technicznych wskazano kocioł firmy Viessmann i żaden inny nie wpisuje się w dane z tabeli.

Jakie znaczenie dla zamawiającego ma waga kotła, wymiary itp ?

Dlaczego w wymaganiach jest określona temperatura maksymalna zasilania 110C skoro parametry szczytowe to 80/60 ?

Zawór bezpieczeństwa kotła jest dobrany na 90C

Czy zamawiający ogranicza dostęp innych producentów do przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź:

Uwaga dodatkowa – zawarta w projekcie, punkt 20.0.opisu technicznego. Przedstawione rozwiązania techniczne stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia, który zastępuje zestaw obiektywnych cech jakościowych i technicznych. W/w rozwiązania techniczne, nazwy własne są zatem szczególną postacią obowiązku opisywania przedmiotu zamówienia stosowaną ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia. Wykonawca może zastosować urządzenia i materiały, który będą posiadały równoważne cechy jakościowe i techniczne do cech urządzenia i materiału wskazanego w projekcie oraz będą posiadały stosowne aprobaty techniczne uprawniające je do stosowania w budownictwie. Na zamianę Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Inwestora.

Temperatura czynnika grzewczego w pewnym okresie czasowym i niekorzystnej temperaturze zewnętrznej otoczenia może wynieść 90°C.

6) Czy zamawiający dopuszcza pompy inne niż Wilo np Grundfos

Odpowiedź:

Tak można zastosować inne pompy, zgodnie z punktem 20.0. opisu technicznego.

7) Prosimy o wyjaśnienie znaczenia dla zamawiającego dostarczenia kotłów o pojemności wodnej nie mniejszej niż 270l ?

Czy kocioł z mniejszą pojemnością wodną według zamawiającego nie osiągnie zakładanego celu inwestycyjnego?

Odpowiedź:

Zastosowanie ma punkt 20.0. opisu technicznego.

8) Brak jest projektu branży budowlanej

Odpowiedź:

Zakres prac remontowych opisany jest w punkcie 13.0 opisu technicznego oraz przedmiarze robót, są to proste roboty , nie wymagające szczegółowych rozwiązań.

DYREKTOR
inż. Mariusz Zakrzewski