



DA.2610.3.2026

Raciążek, dnia 23.03.2026 r.

**WYKONAWCY**  
biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp na zadanie pn. „Remont infrastruktury Samodzielnego Publicznego Zakładu Leczniczo-Opiekuńczego im. bł. bpa Michała Kozala w Raciążku w celu poprawy dostępności i jakości usług dla osób niepełnosprawnych”.

#### Odpowiedź na zapytanie do treści SWZ

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły pytania. W związku z tym, zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie:**

1. Zakres prac obejmuje roboty branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, prosimy o udostępnienie dokumentacji budowlanej i elektrycznej.

**Odpowiedź:** Zagadnienia dotyczące branży sanitarnej i budowlanej, elektrycznej zostały przedstawione na rysunkach technicznych i w opisie technicznym, przedmiarach robót oraz w SWiORB w zakresie niezbędnym do realizacji. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **Pytanie:**

2. Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej.

**Odpowiedź:** Zagadnienia dotyczące stolarki drzwiowej zostały przedstawione na rysunkach technicznych i w opisie technicznym, przedmiarach robót oraz w SWiORB w zakresie niezbędnym do realizacji. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji

projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

3. Prosimy o udostępnienie zestawienia łazienek do remontu.

**Odpowiedź:** Zagadnienia dotyczące remontu łazienek zostały przedstawione na rysunkach technicznych i w opisie technicznym, przedmiarach robót oraz w SWiORB w zakresie niezbędnym do realizacji. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

4. W załączonym opisie branży sanitarnej wyspecyfikowane są inne akcesoria, nieujęte w przedmiarach, czy Wykonawca jest zobowiązany ująć je w kalkulacji ceny ofertowej.

*Inne akcesoria:*

1. Pojemniki na ręczniki papierowe ZZ kolor biały.
2. Dozowniki na mydło w płynie 1 litr, kolor biały
3. Uchwyt na papier toaletowy.
4. Lustro w ramie-obudowie białej.
5. Wieszaki na ręczniki kąpielowe.

**Odpowiedź:** Tak, Wykonawca zobowiązany jest ująć wymienione *inne akcesoria* w kalkulacji ceny ofertowej.

**Pytanie:**

5. W załączonym opisie branży sanitarnej znajduje się zapis o demontażu grzejnika łazienkowego – drabinka i montaż nowego grzejnika drabinka /500x500/ ocynkowana i pomalowana proszkowo na kolor biały- czy Wykonawca jest zobowiązany ująć powyższe w kalkulacji ceny ofertowej.

**Odpowiedź:** Tak, Wykonawca jest zobowiązany ująć powyższe w kalkulacji ceny ofertowej.

**Pytanie:**

6. W załączonym opisie branży sanitarnej znajduje się zapis -.Demontaż wentylatora łazienkowego dn 100mm i montaż nowego wentylatora łazienkowego. Nowy wentylator łazienkowy dn 100mm, np. Vents 100 Quiet TH z wyłącznikiem czasowym i higrostatem, o niskim poziomie hałasu, o wydajności 97 m<sup>3</sup>/godz, moc 7,5W. Poziom Hałasu 25dB/3m. Załączanie wentylatora przez istniejący wyłącznik na ścianie.- czy powyższe ująć w kalkulacji ceny ofertowej.

**Odpowiedź:** Tak, Wykonawca zobowiązany jest ująć powyższe w kalkulacji ceny ofertowej.

**Pytanie:**

7. Instalacja przyzywowa- w załączonym projekcie przewidziany jest demontaż i montaż panelu przyzywowego dla osób niepełnosprawnych, czy powyższe ująć w kalkulacji ceny ofertowej, jeśli tak prosimy o określenie parametrów oraz udostępnienie opisu aktualnego systemu w budynku.

**Odpowiedź:** Tak, Wykonawca jest zobowiązany ująć to w kalkulacji ceny ofertowej. Zakres prac polega wyłącznie na demontażu i ponownym montażu istniejącego panelu przyzywowego. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

8. W załączonym opisie branży sanitarnej określono, że podejścia do pionów cyrkulacji uzbroić w wielofunkcyjne zawory termostatyczne MTCV-B firmy Danfoss Dn15 lub innej firmy np. Ballorex Thermo dn15,- jaka jest ilość zaworów do dostawy i montażu.

**Odpowiedź:** Zgodnie z rysunkami technicznymi, opisem oraz przedmiarem robót. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

9. Instalacja zawór pierwszeństwa w piwnicy pawilonu B;C;D wykonać zgodnie ze schematem na rysunkach rzutu piwnicy, prosimy o określenie ilości zaworów do dostawy i montażu, analogicznie w przypadku zaworów antyskażeniowych EA.

**Odpowiedź:** Ilość kompletów zaworów pierwszeństwa zgodnie z rysunkami technicznymi oraz przedmiarem robót.

**Pytanie:**

10. Przyłączyć 90PE w piwnicy pawilonu A ; zamontować dwie zasowy do wody pitnej AVK dn80- prosimy o udostępnienie rysunku piwnicy bud. A.

**Odpowiedź:** Zagadnienia dotyczące remontu pawilonu A zostały przedstawione na rysunkach technicznych i w opisie technicznym, przedmiarach robót oraz w SWiORB w zakresie niezbędnym do realizacji. Zdaniem Zamawiającego udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty. W przypadku braku odpowiedniej pozycji zakresu prac lub nakładów, należy wykonać kalkulację własną biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne oraz doświadczenie montażowe w przedmiotowej dziedzinie. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

11. W załączonym opisie branży sanitarnej przewidziano dostawę i montaż baterii natryskowych-łącznie 88 szt, 2 szt kabin a także 1 szt brodzik, prosimy o wyjaśnienie czy przyjąć do wyceny brakujące kabiny i/lub zasłony prysznicowe dla pryszniców?

**Odpowiedź:** Tak, należy przyjąć do kalkulacji ceny ofertowej, zgodnie z rysunkami.

**DYREKTOR**  
*inż. Mariusz Zakrzewski*